



Утверждено правлением
ТСЖ «Альтернатива»
от «20» 2019 г.
протокол № 04

ОТЧЕТ

о выполнении плана по содержанию и ремонту общего имущества
МКД ТСЖ «Альтернатива» на 2018г.

№ п/п	Перечень запланированных работ по содержанию и ремонту общего имущества на 2018 год	отметка о выполнении
1	Проведение работ в соответствии с «Минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в жилых домах» (установлен ПП РФ № 290 от 03.04.2013г.)	выполнено
2	Работа в соответствии с «Комплексным планом мероприятий по подготовке к отопительному сезону»	выполнено
3	Дезинфекция, дератизация, дезинсекция подвальных помещений МКД и площадок для сбора ТБО	выполнено
4	Ремонт и покраска газонных ограждений	только ремонт
5	Облагораживание газонных насаждений: окапывание, обрезка кустарников и деревьев, покос травы на газонах и придомовой территории	выполнено
6	Текущий ремонт лифтового оборудования	выполнено
7	Покраска наружного трубопровода газоснабжения МКД	не выполнено
8	Выборочный ремонт отмостки МКД и пешеходных дорожек	выполнено
9	Замена почтовых ящиков	выполнен ремонт
10	Покраска парапетного ограждения МКД	выполнено
11	Демонтаж порогов у входов в парадные	по заключению экспертизы демонтаж невозможен
12	Косметический ремонт дверей подъездов, козырьков и крылец, дверей в подвальные помещения, ГРЩ	выполнено
13	Косметический ремонт цокольных панелей МКД	выполнено
14	Покраска бордюрного камня	выполнено
15	Выборочная замена напольного покрытия в лифтовых кабинах, выборочная покраска лифтовых кабин	выполнено
16	Выборочный косметический ремонт лестничных площадок и лифтовых холлов МКД	выполнено
17	Выборочный ремонт и герметизация межпанельных швов МКД	выполнено